



تعرف على برنامج

# طموح TUMOOH

خطوة التملك.. تبدأ من اليوم..

بيتي

مصرف قطاع تجزئة ذو نشاط محدد مرخص من قبل مصرف البحرين المركزي وخاضع تحت إشرافه





طموح  
TUMOOH

هو برنامج تمويل تكميلي مقدم للمواطنين لمن سبق  
لهم الحصول على تمويل إسكاني عبر البرامج التمويلية  
(تسهيل / تسهيل +) بالإضافة إلى المستفيدين سابقاً من  
تمويلات الشراء بفرض شراء شقة سكنية.





## الفئة المستهدفة

1. المواطنين الذين قاموا بشراء شقة سكنية من خلال أحد خيارات التمويلات (تسهيل/تسهيل+) والمستفيدين سابقاً من تمويلات الشراء، ومضى على تاريخ استفادتهم 10 سنوات.

2. المواطنين المقبلين على شراء شقة سكنية من خلال خيارات (تسهيل/تسهيل+).



## معاييرہ



الدخل  
الشهري  
1,200-600  
دينار بحريني



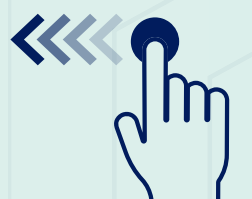
الحد الأقصى للعمر  
(وقت التقديم)  
60 سنة



مدة التمويل  
15 عام



القسط الشهري  
138 دينار بحريني





## أحكام البرنامج



مرور 10 سنوات على  
شراء العقار الأول



استخدام التمويل  
الإضافي بغرض التوسع  
في العقار



أن يكون التمويل السابق  
(بغرض شراء شقة سكنية)



ألا يكون مستفيداً من تمويل ترميم  
أو برنامج أمانات سابقاً



أن تنطبق على المستفيد  
معايير الاستحقاق للبرنامج

## آلية التقديم لبرنامج طموح

1

### تقديم

الطلب إلكترونياً  
للاستفادة من تمويل  
(تسهيل/تسهيل+)  
لشراء شقة

2

### قبول

الطلب وإصدار شهادة  
الاستحقاق  
(صالحة لمدة 6 أشهر)

3

### قبول

البنك الممول للطلب  
واحتساب قيمة التمويل  
وإصدار شهادة العرض

6

### تقديم

طلب الاستفادة من  
برنامج "طموح"

5

### شراء

شقة سكنية  
والانتفاع بها لمدة  
10 سنوات

4

### صرف

التمويل وشراء الشقة السكنية

7

### تثمين

العقار الجديد

8

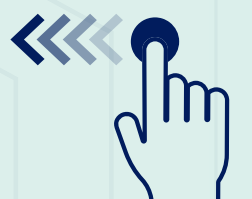
### بيع

العقار الأول وإيداع المبلغ  
بحساب البنك الممول

9

### صرف

مبلغ تمويل طموح لبائع العقار الجديد +  
مبلغ بيع العقار الأول المودع بحساب  
البنك الممول مع مراعاة الفارق



# للمزيد حول البرنامج

يرجى زيارة موقع الوزارة

[www.housing.gov.bh](http://www.housing.gov.bh)